

	<b>Collectif Montfaucon Énergie Partagée</b>		
	<i>Intitulé</i>	<b>Cahier Des Charges projet Énergie partagée</b>	
	<i>Date dernière mise à jour</i>	09/03/2024	<i>Édition n°</i> <b>04</b>

## **PRÉAMBULE**

Le projet est suivi par un comité de pilotage en collaboration avec la municipalité de Montfaucon. L'objectif est de développer un projet collectif de production et distribution d'énergie électrique produite à partir de panneaux photovoltaïques avec revente du surplus au fournisseur d'énergie

Il se décomposera en 2 phases :

- Phase 1 : Mise en œuvre d'une unité de production qui pourrait être installée sur les toits des bâtiments scolaires et correspondant aux besoins des bâtiments communaux.
- Phase 2 : Extension de l'unité de production sur les toits des bâtiments scolaires, correspondant aux besoins des particuliers, entreprises, commerces adhérents au collectif.
- Ce cahier des charges a pour but de recueillir les propositions de l'AMO (assistance à maîtrise d'ouvrage) pour les différentes étapes des 2 phases.

## **1 – PHASE 1**

### **1.2 - DONNÉES**

La consommation des bâtiments communaux est donnée à titre indicatif en annexe 1 pour l'année 2022. Elle sera actualisée pour l'année 2023 au démarrage de l'étude. Le fournisseur est ..... , la référence du point de livraison est:.....

L'implantation de l'unité de production est donnée en annexe 2.

### **1.3 - ÉTUDE DE FAISABILITÉ, INVESTISSEMENT ET AMORTISSEMENT DE LA PHASE 1**

Cette étude devra :

- Confirmer la faisabilité du projet et dimensionner l'unité de production qui permettra de couvrir au mieux le besoin durant la période estivale : mai à septembre.
- Proposer différentes solutions pour la mise en place de la société de projet qui devra gérer la phase 1, puis la phase 2 et l'assistance administrative et juridique pour sa mise en place.
- Fournir une enveloppe budgétaire d'investissement, de fonctionnement et une étude d'amortissement de l'installation par rapport au coût d'achat de l'énergie, actuel et projeté.

### **1.4 - ASSISTANCE A L'APPEL D'OFFRE, A L'INSTALLATION ET A LA MISE EN ROUTE**

Cette proposition devra :

- Définir le cahier de charges d'appels d'offres des matériels en précisant les performances des équipements et périodes de garanties.
- Prévoir l'assistance à l'installation et à la réception des équipements.
- Prévoir l'assistance à la mise en route incluant les démarches auprès d'Enedis, auprès du fournisseur d'énergie, le choix et la formation au logiciel de gestion de l'équipement.

	<b>Collectif Montfaucon Énergie Partagée</b>		
	<i>Intitulé</i>	<b>Cahier Des Charges projet Énergie partagée</b>	
	<i>Date dernière mise à jour</i>	09/03/2024	<i>Édition n°</i> <b>04</b>

## **2 - PHASE 2**

### 2.1 – DONNÉES

La consommation des nouveaux adhérents est donnée en annexe 3 selon une enquête effectuée durant l'été 2023 et actualisée au démarrage de l'étude.

Le plan des toitures sur lesquelles pourraient être installés les panneaux photovoltaïques est donné en annexe 4.

### 2.2 – ÉTUDE DE FAISABILITÉ, INVESTISSEMENT ET AMORTISSEMENT DE LA PHASE 2

Cette étude devra :

- Confirmer la faisabilité du projet et dimensionner l'unité de production qui permettra de couvrir au mieux les besoins durant la période estivale : mai à septembre.
- Fournir une enveloppe budgétaire d'investissement, de fonctionnement et une étude d'amortissement de l'installation en considérant un prix de vente aux adhérent fixé au prix marché du marché actuel.

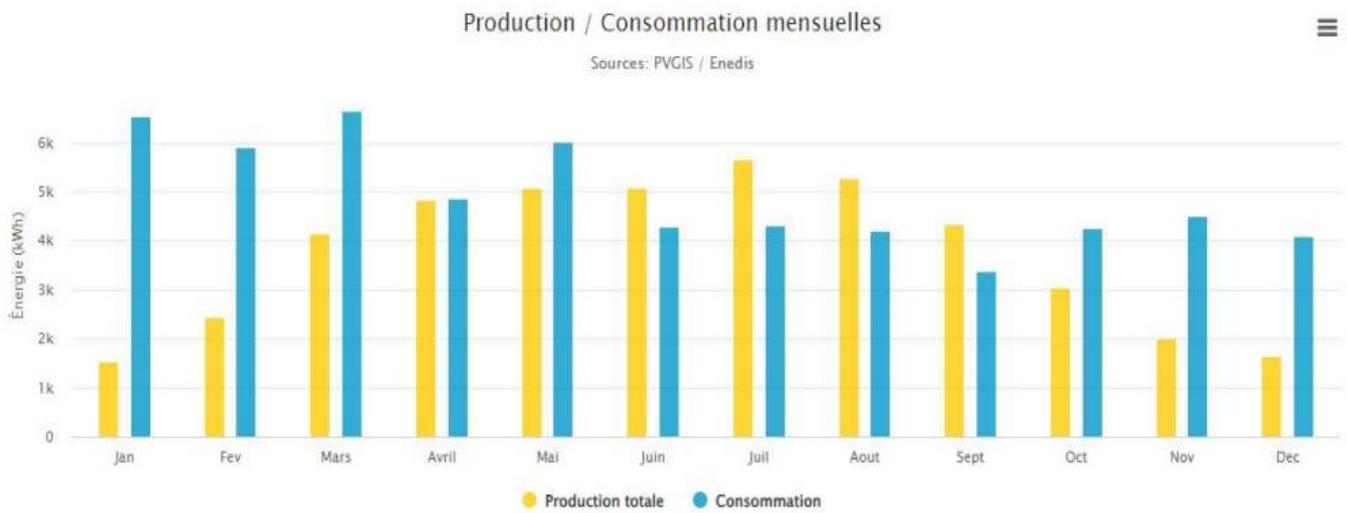
### 2.3 - ASSISTANCE A L'APPEL D'OFFRE, A L'INSTALLATION ET A LA MISE EN ROUTE

Cette proposition devra :

- Définir le cahier de charges d'appels d'offres des matériels en précisant les performances des équipements et périodes de garanties.
- Prévoir l'assistance à l'installation et à la réception des équipements.
- Prévoir l'assistance à la mise en route incluant les démarches auprès d'Enedis, le choix et la formation au logiciel de gestion de l'équipement.

	Collectif Montfaucon Énergie Partagée		
	Intitulé	Cahier Des Charges projet Énergie partagée	
	Date dernière mise à jour	09/03/2024	Edition n° 04

## Annexe 1



\* Base = consommation 2022 des bâtiments communaux suivants : Mairie, Sces Généraux rue de l'église, Ateliers, Salle Lumière, Gpe scolaire, Salle Pergaud dont ch.froide boucherie, Terrain sports, Sonnerie cloches, Club House, Salle Accueil

		<b>Collectif Montfaucon Énergie Partagée</b>		
	<i>Intitulé</i>	<b>Cahier Des Charges projet Énergie partagée</b>		
	<i>Date dernière mise à jour</i>	09/03/2024	<i>Édition n°</i>	<b>04</b>

## Annexe 2

		<b>Collectif Montfaucon Énergie Partagée</b>		
	<i>Intitulé</i>	<b>Cahier Des Charges projet Énergie partagée</b>		
	<i>Date dernière mise à jour</i>	09/03/2024	<i>Édition n°</i>	<b>04</b>

**Hypothèse de production : 2 x 20kWc sur les bâtiments de l'école**



**Hypothèse de production : 2 x 20kWc sur les bâtiments de l'école**



### Annexe 3



# Préétude technique 5/7

Production / Consommation mensuelles

Sources : PVGIS / Enedis

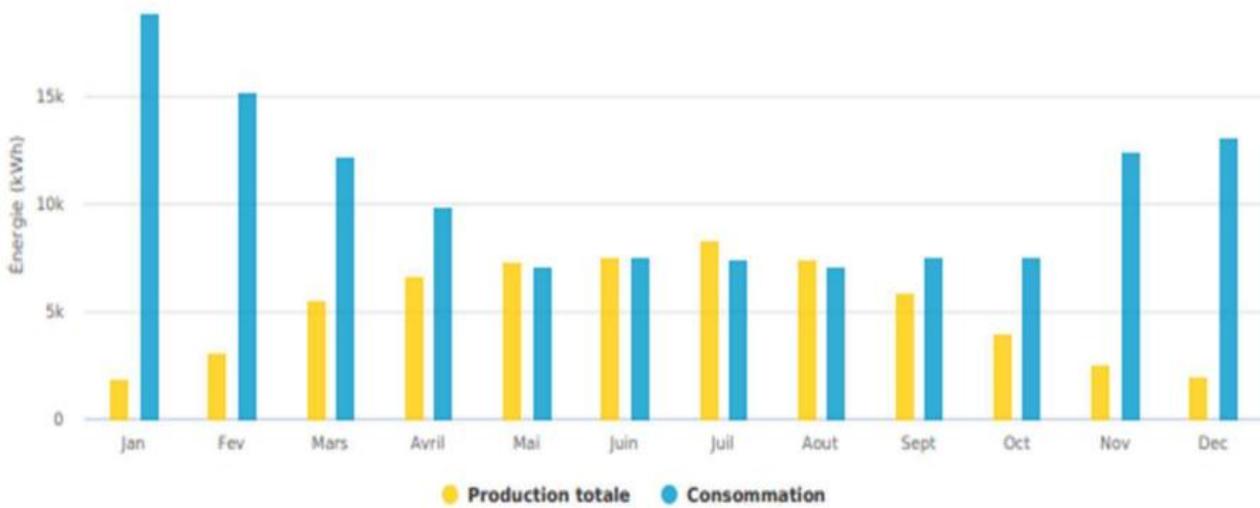


Figure 5 : Production / Consommation mensuelles

## Annexe 4



		<b>Collectif Montfaucon Énergie Partagée</b>		
	<i>Intitulé</i>	<b>Cahier Des Charges projet Énergie partagée</b>		
	<i>Date dernière mise à jour</i>	09/03/2024	<i>Édition n°</i>	<b>04</b>